



# COMUNE DI PADOVA

SETTORE PATRIMONIO E PARTECIPAZIONI

## **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONI PER L'AMMISSIONE ALLA PROCEDURA**

**OGGETTO: Avviso pubblico esplorativo per la presentazione di manifestazione d'interesse finalizzata all'acquisto o, in via subordinata, alla concessione in uso del complesso di proprietà comunale denominato "Ex Colonia Alpina di Calalzo", sito in Calalzo di Cadore (BL).**

**Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà redatta ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato/a il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
Stato \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_  
documento di identità \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
rilasciato da \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_ validità fino al \_\_\_\_\_

*(Indicare in quale veste la manifestazione di interesse è presentata)*

**per conto e nell'interesse proprio (persona fisica);**

**in qualità di** \_\_\_\_\_ *[specificare se legale rappresentante/procuratore/altro soggetto titolare del potere di firma]*

dell'impresa/società/altro ente

Denominazione/ragione sociale \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_, Partita IVA \_\_\_\_\_

Sede sociale \_\_\_\_\_, civico \_\_\_\_\_, Comune \_\_\_\_\_

CAP \_\_\_\_\_, Provincia \_\_\_\_\_

iscritta/o nel Registro delle Imprese di \_\_\_\_\_

con il numero Repertorio Economico Amministrativo \_\_\_\_\_  
data di costituzione \_\_\_\_\_ capitale sociale \_\_\_\_\_  
di cui versato \_\_\_\_\_ sedi secondarie e unità locali \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

l'oggetto sociale è \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*oppure*

iscritta/o nel Registro delle Persone Giuridiche presso  
la Prefettura di \_\_\_\_\_, *o in alternativa*  
la Regione \_\_\_\_\_  
con il numero \_\_\_\_\_

**in qualità di procuratore speciale di** (*indicare l'opzione corretta*)

- nome e cognome \_\_\_\_\_  
nato/a il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
Stato \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_  
documento di identità \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
rilasciato da \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_ validità fino a \_\_\_\_\_

- **impresa/società/altro ente**  
Denominazione/ragione sociale \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_, Partita IVA \_\_\_\_\_  
Sede sociale \_\_\_\_\_, civico \_\_\_\_\_, Comune \_\_\_\_\_  
CAP \_\_\_\_\_, Provincia \_\_\_\_\_  
iscritta nel Registro delle Imprese di \_\_\_\_\_  
con il numero Repertorio Economico Amministrativo \_\_\_\_\_  
data di costituzione \_\_\_\_\_ capitale sociale \_\_\_\_\_  
di cui versato \_\_\_\_\_ sedi secondarie e unità locali \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

l'oggetto sociale è \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

---

---

*oppure*

iscritta/o nel Registro delle Persone Giuridiche presso

la Prefettura di \_\_\_\_\_, *o in alternativa*

la Regione \_\_\_\_\_

con il numero \_\_\_\_\_

**(la procura speciale, conferita con atto pubblico o scrittura privata con firma autenticata da notaio, dovrà essere inserita nel plico depositato.** Nel caso di manifestazione di interesse per procura speciale, la manifestazione si intenderà fatta a nome e per conto del mandante)

**chiede**

**di partecipare alla procedura finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse dirette all'acquisto o, in via subordinata, alla concessione in uso del complesso di proprietà del Comune di Padova denominato "Ex Colonia Alpina di Calalzo", sito nel Comune di Calalzo di Cadore (BL), in Via San Giovanni Caravaggio n. 52, meglio individuato nell'avviso esplorativo pubblicato,**  
e, conseguentemente,

**manifesta il proprio interesse**

*(è possibile barrare entrambe le opzioni)*

**per l'eventuale acquisto del complesso di proprietà del Comune di Padova denominato "Ex Colonia Alpina di Calalzo"**

**al prezzo di € \_\_\_\_\_**

**(diconsi euro \_\_\_\_\_);**

*indicare il prezzo in lettere maiuscole*

**per l'eventuale concessione in uso**

**IL SOTTOSCRITTO DICHIARA**

**ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000**

sotto la propria personale responsabilità e consapevole che:

- in caso di mendaci dichiarazioni, incorrerà nelle sanzioni stabilite dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia, ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, nonché,
- in caso di dichiarazioni non veritiere o incomplete, incorrerà nella conseguente esclusione dalla presente procedura;

a) di aver preso visione di tutte le condizioni previste nel presente avviso pubblico e di accettarle in modo incondizionato e senza riserve;

b) in particolare, di aver contezza

- che l'avviso esplorativo pubblicato costituisce solo un invito a manifestare interesse e non un invito a presentare un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile;
- che la pubblicazione del predetto avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comporteranno per il Comune di Padova alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati, né daranno diritto a ricevere prestazioni di sorta da parte dello stesso Comune, compreso il pagamento di commissioni di mediazione ed eventuali oneri di consulenza;
- che la manifestazione di interesse non determinerà l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante per pretendere la prosecuzione della procedura; allo stesso tempo tale manifestazione dovrà intendersi non vincolante, non comportando alcun obbligo di perfezionare l'acquisto e/o la concessione in uso in capo al soggetto che la presenti, né determinerà obbligo analogo in capo al Comune di Padova;
- che il Comune di Padova si riserva la facoltà di recedere dalla procedura, di sospenderla o di modificarne i termini o le condizioni in ogni tempo, senza necessità di preavviso o motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa, e senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti partecipanti diritto a risarcimenti, rimborsi o indennizzi, salva, su richiesta, la restituzione della documentazione già presentata;
- che il Comune di Padova intende privilegiare la vendita rispetto alla concessione in uso del predetto complesso immobiliare;
- che il Comune di Padova, alla luce delle manifestazioni di interesse presentate, valuterà l'opportunità di attivare la procedura più appropriata finalizzata alla vendita o alla concessione in uso dell'immobile oggetto di interesse, nel rispetto delle normative vigenti, rimanendo tuttavia nella sua facoltà, a seguito di valutazioni discrezionali, non dar seguito alla stessa;
- che, qualora si addivenga alla successiva procedura di gara, finalizzata alla vendita o alla concessione in uso dell'immobile oggetto di interesse, quest'ultima sarà aperta a tutti gli interessati, e non soltanto quindi ai soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse attraverso l'avviso pubblico esplorativo in oggetto;
- che, nel caso in cui pervenga un'unica manifestazione di interesse finalizzata alla concessione in uso del predetto complesso immobiliare, l'Amministrazione Comunale potrà procedere a trattativa diretta;
- che, nell'eventualità in cui si desse seguito alla procedura di vendita, i beni costituenti l'anzidetto complesso immobiliare saranno venduti a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, e nell'eventualità, invece, in cui si desse seguito alla procedura finalizzata alla concessione in uso, i beni costituenti l'anzidetto complesso immobiliare saranno concessi in uso nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano;
- che è onere dei soggetti interessati verificare lo stato di fatto e di diritto del citato complesso immobiliare, acquisendo autonomamente tutte le relative necessarie informazioni, anche urbanistiche, esonerando il Comune di Padova da qualsivoglia responsabilità al riguardo;
- che le manifestazioni di interesse finalizzate all'acquisto del complesso immobiliare in oggetto dovranno indicare il corrispettivo di vendita proposto;
- che in caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere si intenderà valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione comunale;

c) di essere in possesso dei requisiti necessari per contrattare con la Pubblica Amministrazione;

d) di aver verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova l'area oggetto di alienazione esonerando il Comune di Padova da qualsivoglia responsabilità al riguardo. E' in tal senso onere degli interessati acquisire autonomamente tutte le necessarie informazioni, anche urbanistiche, sull'area oggetto di vendita;

e) di aver preso visione dell'Informativa Privacy allegata all'Avviso Pubblico e di autorizzare l'utilizzo ed il trattamento - anche con strumenti informatici - nell'ambito del procedimento per il quale viene resa la dichiarazione, di tutti i dati dichiarati e riportati nei documenti presentati,

nel pieno rispetto delle disposizioni del D. Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. e del Regolamento Ue n. 679/2016 e ss.mm.ii., e di prestare in tal senso, se del caso, il consenso al loro trattamento;

f) di autorizzare l'Amministrazione Comunale ad inviare mediante posta elettronica e/o PEC agli indirizzi indicati nell'istanza di ammissione alla gara, le comunicazioni inerenti alla procedura di cui all'oggetto, salvo quelle che l'avviso pubblico preveda vengano effettuate tramite il sito del Comune di Padova nella pagina dedicata alla procedura relativa alla presente istanza.

**Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 445/2000, si allega, alla presente dichiarazione, copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.**

Per ogni successiva comunicazione, salvo quelle che espressamente l'avviso pubblico prevede vengano effettuate tramite il sito del Comune di Padova, si prega di contattare:

Nominativo \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_

Cellulare \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_

**Allegati:**

- a) Copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore;
- b) Procura speciale (se ricorre la fattispecie);
- c) Visura camerale (se ricorre la fattispecie).